

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Så er Vejlaugets første regnskabsår afsluttet. Det har været et travlt år med rigtig mange aktiviteter i bestyrelsen, selv om man ikke kan se det på asfalten. Men sådan er det jo også når man sætter nyt tapet op: Det er det usynlige forarbejde der skaber det gode endelige resultat.

- **2023 januar til december (Vejlaugets første regnskabsår):**

- Vi har holdt 12 bestyrelsesmøder i 2023. Vi mødes på skift hos hinanden og der er altid meget at snakke om, både indenfor dagsorden for mødet men også en masse andre ting!
- I foråret sidste år gennemgik vi asfaltvejene og vores lokale asfalt ekspert Jaap udarbejdede første version af en asfalt-projektplan, som blev præsenteret på generalforsamlingen.
- Vi udarbejdede Vejlaugets første budget for 2024. Regnskab for 2022 var stadig i regi af Klokkekilden
- Vi satte nye regler op for rykkerprocedure, de blev godkendt på generalforsamlingen.
- Vi opdaterede Vejlaugets vedtægter med nogle mindre justeringer af §§4, 5 og 7. Ændringerne blev godkendt på generalforsamlingen.
- Generalforsamlingen blev afholdt den 16. april 2023 i Skovhytten
- Vi har haft adskillige kontakter via mail, telefon og fysisk med Egedal Kommune vedr. vandafledning og asfalt, tolkning af Vandløbsloven og Privatvejsloven
- Vi har i løbet af året udsendt 4 INFO-breve til medlemmerne via mail, enkelte postkasser og lagt op på FB-gruppen Skovringsområdet
- Sammen med en masse glade naboer holdt vi en rigtig hyggelig Vejfest i Skovhytten den 25. august 2023
- Vi har i 2023 sagt farvel til et bestyrelsesmedlem, og vi mistede en suppleant, der desværre gik bort efter kort tids sygdom. Herefter var vi 5 tilbage i bestyrelsen og ingen suppleanter.
- Inden Wizer gik i gang med gravearbejdet, gennemgik bestyrelsen vejene med Wizer/Global Connect og de skulle nu være helt færdige med fiberarbejdet incl. retablering. Klokkekilden var inde over i afslutningsfasen sammen med Global Connect.
- Vi har udarbejdet en Velkomstfolder, som er blevet udleveret til nye beboere/ejere
- Vintertjeneste: Indgået overlevelses-aftale med en lokal sneplovsmænd
- Deklarationer – arbejdet videre med gennemgang af tinglysninger
- Vi har undersøgt forskellige muligheder for beskyttelse af vores smalle veje og bløde rabatter
- Vi har etableret aftaleindskud i banken, så vores formue nu bliver forrentet bedst muligt mens vi venter på at komme i gang med asfalten.
- Vi har droppet økonomisystemet Dinero pga. ændrede vilkår og har valgt det økonomisk bedste alternativ. Vi tilstræber fortsat at holde de løbende udgifter på et minimum, så mest muligt af vores vejbidrag kan gå til asfaltering.

- **2024 januar til april:**

- Bestyrelsesmøder: Vi har indtil videre holdt 4 møder i år. Møderne har båret præg af seriøsitet omkring vores store asfaltprojekt, men det har ikke afholdt dem fra samtidig at være hyggelige. Det har givet en fin balance i tingene.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

- Forretningsorden for bestyrelsen er revideret så den nu passer med hvad vi gør i praksis
- Opkrævninger er udsendt og afleveret og beboere med udeståender er besøgt og rykket
- Regnskab 2023 – som er vores første selvstændige i Vejlauget - er revideret og klar til godkendelse.
- Revideret budget 2024 er udarbejdet og budget 2025 ligger klar til godkendelse.
- Vi har gennemgået vejene for nye skader efter vinteren og har revideret asfaltprojektplanen sammen med vores lokale ekspert
- Efter gennemgribende analyse har vi udarbejdet beslutningsgrundlag på asfaltering af Hulvejen
- Vi har arbejdet på alternative løsninger vedr. vandafledning fra veje og rabatter

Igangværende og planlagte opgaver

- Opdatere Vejlaugets hjemmeside under klokkekilden.dk
- Medlemsregister vedligeholdes løbende
- Vedligeholde FB-gruppe
- Asfalt: Igangsætte aktiviteter indenfor vores økonomiske rammer, så snart der ligger en principbeslutning vedr. Hulvejen, herunder
 - Udarbejde en specifikation af krav til leverandør til brug for realistisk tilbudsgivning på konkrete vejstykker.
- Vejfest/sommerfest den 16. august 2024 – vi har brug for frivillige kræfter
- Videre arbejde med deklARATIONER
- Bestyrelsesmøder - målet er at skære lidt ned i antallet af møder
- INFO breve 2-4 gang årligt efter behov
- Fortsætte og formalisere det gode samarbejde med Klokkekilden

Hvad er der så hændt i regnskabsåret 2023 og frem til generalforsamlingen i år:

Asfaltprojektet

Vi er jo så privilegerede, at en af vores gode naboer, Jaap Berendsen, har en faglig baggrund som vejingeniør og besidder stor ekspertise indenfor veje og asfalt. Herudover kan Jaap trække på nuværende og tidligere kolleger, såfremt der er behov for dybere specialviden. Det koster os ikke noget og det er vi meget taknemmelige for!

Sammen med Jaap gennemgik bestyrelsen sidste forår vejene i Skovringsområdet og Jaap udarbejdede en projektrapport, som blev præsenteret på Vejlaugets generalforsamling i 2023.

Det blev i samme forbindelse meldt ud til medlemmerne, at før vi kunne gå i gang med asfaltering skulle følgende løses/afklares:

- 1) Wizer gravearbejde, primært i rabatterne, men også på tværs af asfaltvejene
- 2) Kloakker – afklaring af hvor der kunne være behov for reparation med samtidig opbrydning af asfalt
- 3) Vandproblemer, især med stående vand på asfalten

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Wizer blev som bekendt væsentligt forsinket med deres gravearbejde og var først færdige sent i efteråret.

Vi har tidligere meldt ud, at vi sparer op og asfalterer i etaper. Dette skyldes, at der er en merpris for hver anstilling og tilslutningsfræsning til anden asfalt og løsningen vil være mere holdbar, jo færre samlinger der laves i asfalten.

Vejene er sunket flere steder, hvilket kan være forårsaget af skader på kloakkerne iflg. Jaap. Novafos, der ejer kloakkerne, har været rundt og se på området og de vurderer at der ikke er skader og at der ikke er behov for TV-inspektion af kloakkerne.

Vandproblemer skal være løst inden vi asfalterer det enkelte vejstykke. Herudover prioriterer vi at få gjort noget ved de steder hvor der er stående vand på vejene, idet dette jo medvirker til at nedbryde asfalten.

På stykket ud for Hulvejen 15 har der i lang tid været en stor vandansamling. Heldigvis er der - takket være et godt samarbejde imellem et par berørte naboer og Klokkekildens drænansvarlige, Jesper Egebak (som også er med i Vejlaugets bestyrelse) - fundet en løsning med spuling og udsiftning af dræn, således at vandansamlingen undgås i fremtiden.

Der arbejdes på flere fronter vedr. vandproblemer, men det kan være en tung og langsommelig proces med involvering af myndighederne, som især Grundejerforeningen er inde over. Vi har i dag to medlemmer i bestyrelsen, der begge har virkelig meget fokus på vand, så nogle gange bruger vi lidt vel rigeligt tid på at snakke vand ifm. bestyrelsesmøder, der mest burde handle om asfalt. Men samtidig er det jo til alles bedste.

Her i foråret gik vi en ny tur rundt på vejene og vi kunne konstatere, at der nogle steder er opstået nye huller, andre steder er tilstanden forværret over en strækning - efter den våde vinter med skiftende kulde- og varmegrader - som skal prioriteres i år. Vi fik samtidig vist og forklaret, at nogle af de gamle lapper i området ikke alle var lavet korrekt, hvilket betyder, at de ikke holder så længe som de egentlig burde.

Målet er at opdatere projektplanen dynamisk, så vi hvert forår er opdateret på, hvor behovet er mest akut, og om vi kan følge med økonomisk. Status kan ændre sig på en vintersæson, da dette jo afhænger af vind og vejr, men også af, hvor meget der køres på de enkelte veje. Hulvejen og Vendevej har jo et noget større slid fra daglig kørsel end fx Bakkedraget.

Den opdaterede projektplan vil blive gennemgået under **punkt 4**.

Vi har i bestyrelsen været igennem et meget stort analysearbejde ifm. afklaring af principperne for betaling for asfaltering af Hulvejen - med bidrag fra andre grundejere udover vores egne medlemmer. Lovgivningen og Kommunens procedurer er blevet ændret med tiden. Kommunen har været inde over og det er altså temmelig speget pga. forskellige gamle tinglyste deklamationer, nogle ejendomme udenfor Vejlauget har slet ingen deklamationer og andre igen ejer en grund men har ikke indkørsel til området, fx Naturstyrelsen.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Efter mange drøftelser, spørgsmål og svar forventer vi, at såfremt Kommunen kommer til at håndtere denne sag, vil asfaltering af Hulvejen kunne håndteres efter samme model som for Klokkekildevej/Skovvej, idet alle tre veje er defineret som "*privat fællesvej der er stamvej i et sommerhusområde*". Kommunen er indforstået med, at den samlede regning for alle Vejlaugets medlemmer kan sendes til bestyrelsen, der så betaler fra vores fælles konto. Dvs. ingen ekstra udgifter forventes - med de nuværende priser for asfalt - for de beboere i Skovringsområdet, der er medlem af Vejlauget. Regningen til ikke-medlemmer sendes så direkte fra Kommunen til de enkelte matrikelejere.

Argumentet for at lade Kommunen håndtere Hulvejen er, at de matrikelejere, der er lovmæssigt forpligtede til at betale for vedligehold af Hulvejen, ikke alle har pligt til også at være medlem af Vejlauget. Det er fuldstændig samme argument som gjaldt for asfalteringen af Klokkekildevej/Skovvej: De to grundejerforeninger Klokkekilden og Buresø valgte at give opgaven til Kommunen, fordi ikke alle grundejere i Buresø har pligt til at være medlem af en af de to grundejerforeninger. Og Grundejerforeningerne ønskede ikke at lægge penge ud for udenforstående og så bruge kræfter på at kræve penge ind fra ikke-medlemmer. Det ønsker vi heller ikke i Vejlauget.

Når den første del af Hulvejen skal asfalteres, vil kørende adgang til hele Skovringsområdet blive lukket i et tidsrum. Bestyrelsen har undersøgt, om vi evt. kunne åbne for kørende adgang via stien til Runddyssen. Desværre er dette ikke en mulig løsning, bl.a. fordi stien er for smal i den ene ende. Vi vil derfor sikre koordination med entreprenøren så tidsrummet begrænses mest muligt og vi tilstræber at informere rundt til alle i god tid, når dato/tidspunkt for det kritiske vejstykke på Hulvejen (fra Klokkekildevej og ned forbi 1. sidevej ud for Skovringen nr.1) er lagt fast.

Finansiering af asfalt

På sidste års generalforsamling var der lidt snak om at vi måske skulle fremskynde processen ved at låne til asfalt eller måske sætte det årlige vejbidrag højere op end de allerede besluttede 1.900 kr. pr. år.

Vi har kigget lidt på muligheden og drøftet dette i bestyrelsen. Medlemmerne hæfter jo i forhold til 3. mand kun med vores egen andel af formuen (se vedtægter §7 stk. 9) og vi kan ikke forvente, at banken vil låne ud til foreningen på bestyrelsens glatte ansigt. Optagelse af lån skal først vedtages på en generalforsamling; der kan være indsigelser fra medlemmer imod tinglysning af yderligere pant på deres ejendomme, og udover udgifter til tinglysning og bank skal der måske involveres advokat=yderligere omkostninger for os alle.

Skulle vi fx låne 1 mio. kr. i banken, ville dette kræve forhøjelse af det nuværende pant i medlemmernes ejendomme - som er på 5.000 kr. Dette pant er tinglyst ifm. en gammel deklaration på ejendommene i Skovringsområdet og pantet ejes for hovedparten af Klokkekilden, der arbejder på at overføre pantet til Vejlauget.

Dette pant skulle så forhøjes til 12.000 kr. pr. ejendom. Denne forhøjelse af pant samt optagelse af banklån skal så først indstilles og godkendes af generalforsamlingen. Hvis dette blev godkendt, skal der afholdes udgifter til stempel og tinglysning samt omkostninger til banken ifm. etablering af pant og etablering af lån.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Skulle et sådant lån tilbagebetales over 10 år vil den årlige ekstraudgift for Vejlauget ligge omkring 250.000 kr. med nuværende renteniveau (og foreningen kan ikke trække renter fra i skat). Tager vi hensyn til de øvrige tilbagevendende udgifter i Vejlauget, må vi alle forvente at skulle betale ca. **3.000 kr.** om året i Vejbidrag over de næste 10 år.

Skal vi så i stedet sætte det årlige vejbidrag op og derved blive hurtigere færdig med asfalteringen? Dette har også været drøftet i bestyrelsen, men vi lægger ikke op til ændring af Vejbidrag i dag. Ud fra den aktuelle vurdering af vejenes tilstand er der ikke behov for fuld asfaltering af alle veje indenfor de næste 5 år.

Endvidere har vi i bestyrelsen drøftet muligheden for at asfaltering af hele Hulvejen opkræves direkte af Kommunen hos de enkelte beboere efter fuldstændig samme model som for Klokketildevvej/Skovvej. Iflg. GF Klokketildevdens beretning fra 2016 har Grundejerforeningens bestyrelse tidligere set lidt på dette, men er tilsyneladende ikke kommet videre. Vælger vi denne vej, ville det betyde en større ekstraudgift her og nu for os alle, men til gengæld kan vi bruge Vejlaugets aktuelle opsparing på de andre veje, hvilket gør at asfaltprojektet kan afsluttes par år tidligere end det ellers ville være tilfældet.

Med udgangspunkt i gennemgangen af vejene her primo marts og vurdering af asfaltens tilstand og holdbarhed, vurderer vi i bestyrelsen, at **asfaltering kan håndteres indenfor de nuværende økonomiske rammer, dvs. med fortsat løbende opsparing og asfaltering i etaper og med uændret vejbidrag indtil videre.**

Ved en tilbagevendende årlig vurdering af vejenes tilstand sammen med vores gode nabo, asfalteksperter Jaap, kan vi i bestyrelsen løbende tage stilling til, om vi fortsat kan spare op og asfaltere videre i etaper i det tempo, der til enhver tid er påkrævet.

Vinterservice

På sidste års generalforsamling blev serviceniveauet ifm. snerydning sat til afstemning.

Forslag #1 - den forkromede løsning - blev klart nedstemt med 4 stemmer for og 23 imod løsningen.

Den lidt mere skræbete løsning #2 faldt med lige stemmer 13 for og 13 imod og derfor blev resultatet **ingen** vintertjeneste for sæson 2023/24. Da vi i bestyrelsen efterfølgende hørte fra flere sider, at en række medlemmer følte de havde misforstået, hvad der egentlig blev stemt om ifm. afstemning #2, besluttede bestyrelsen at indføre en skræbet model med hjælp fra en lokal beboer med egen sneplov.

Her bestemmer vi selv i hvilket omfang der ryddes, modsat løsning #1 hvor det kun var muligt at aftale en løsning, der var helt udenfor vores kontrol (=en pengemaskine). Den skræbete løsning tog vi i brug i fm. snestormen i starten af januar i år. **Bestyrelsen lægger ikke op til ændringer i den kommende sæson**, hvilket kan ses af budgetforslag under pkt. 7, hvor der er afsat 10.000 kr. til snerydning. Evt. ændringer til dette kan behandles under punktet vedr. budget.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Erfaringerne fra 2023/24 sæsonen, hvor vi blev ramt af en voldsom snestorm i starten af januar og sne og is blev liggende i en længere periode:

- Renovation blev afhentet i lige så stort omfang som i resten af kommunen i perioden med sne. De svigtede kun 1 gang ved afhentning af dagrenovation og 1 ved afhentning af pap. Dette svigt gjaldt altså HELE kommunen, uanset snerydningsgrad.
- Biler med vinterdæk kunne uden stort besvær komme ind og ud af området i perioden med sne.
- Det var i nogle dage svært at komme rundt til fods på de isglatte veje, og det var en udfordring for nogle. Måske skulle vi minde hinanden om at tage lidt hensyn og få ryddet lidt bedre - især, hvis det pga. snebunker ikke er muligt at gå i rabatten - og derved undgå isglatte veje, når situation opstår igen.

Nogle beboere har nævnt, at man kunne indkøbe en fælles maskine til snefejnning. **Bestyrelsen går ikke videre med en sådan løsning**, for der er for mange uafklarede punkter, bl.a. at selve indkøbet er en større udgift. Pga arealet der skal fejes, kan det ikke være en "gående løsning", men der vil være brug for en form for traktor. Indkøbsprisen til sådan en sag går fra asfalteringsprojektet, der så bliver forsinket. Hvem her i lokalet har lyst til frivilligt og med kort varsel at stå op kl. 3 om morgenen og feje vores ca. 2,5 km asfaltveje, inden man kører på arbejde; hvor skal maskinen placeres? (skal være under en overdækning og inde på en privat grund); der kan måske findes frivillige til opgaven det første år, men hvad om 2, 3 eller 5 år – er der nogen der kan holde gejsten oppe så længe og har kræfterne til det?

Uanset hvad, har vi alle et personligt ansvar for at rydde sne og glatførebekæmpe udfor egen matrikel og dette gælder uanset om vi bor her hele året eller ej. Dette personlige ansvar kan ikke overføres til Vejlauget eller Grundejerforeningen. Dette betyder, at du kan blive mødt med et erstatningskrav, såfremt en person falder og kommer til skade ved manglende snerydning og glatførebekæmpelse ud for din matrikel.

Beskyttelse af veje og rabatter

- **Vand**
 - Udfordringerne med vand i området ser ikke ud til at blive mindre i fremtiden, tværtimod. Der må ikke afvandes fra egen grund og over til naboen eller ud på vejen. Dette er reglerne i Vandløbsloven. Rabatten skal kunne afvande fra vejen.
 - Indenfor den enkelte parcel er det ejeren der har ansvar for sit dræn. Udenfor er det Grundejerforeningen. Klokkekildens drænmand står til rådighed for grundejerforeningens medlemmer med vejledning og anbefalinger vedr. dræn. Klokkekildens drænmand er p.t. også medlem af Vejlaugets bestyrelse, hvilket vi slet ikke ser som en ulempe. Masser af god viden kommer til os ad den vej!

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

- I Vejlauget fokuserer vi især på at sikre at der ikke afvandes ud på vejene og vi prøver som første prioritet at håndtere problemer med stående vand, der jo nedbryder asfalten.
- Vi kigger bl.a. på løsninger med faskiner/grøfter i nogle rabatter, men først når grundejerne selv har gjort hvad de kan for at løse udfordringerne.

- **Trafik og rabatter**

- Beskyttelse af vejene i form af skiltning med max. lastbilslængde har været undersøgt hos Kommunen. Svaret var nedslående: Et sådant skilt kan godt godkendes, men har ingen reel effekt, Kommunen siger at det skal suppleres med undertavlen "Ærindekørsel tilladt". Og så er vi jo lige vidt.
- Hastighedsdæmpning: 40-km skiltet blev på foranledning af GF Klokkekilden flyttet ifm. asfaltering af Klokkekildevej – og de 40 km/t gælder nu også for vores område. Bestyrelsen har ikke konstateret hasarderet kørsel i området siden da.
- Græsarmering i rabat, især i hjørner – forslag til løsning med plastarmering blev præsenteret på generalforsamlingen i 2023. Det er den enkelte grundejer der står for dette og betaler for udførelsen.
- En anden mulighed kan være at lægge sten med afvanding i rabatten rundt om hjørnet. Teknisk skulle dette være en god løsning, der beskytter både asfalt og rabat. Der skal søges dispensation hos Kommunen inden man iværksætter en sådan løsning. Egedal Kommune har påtaleretten på den tinglyste deklaration der handler om, hvad vi kan gøre ved rabatter m.v. i vores område.
- Det er også Kommunen der melder ud, når der skal beskæres og klippes hæk, dette omfatter både parceller der ligger ud til offentlig vej og ud til privat fællesvej.
- Vores veje er i bund og grund for smalle til den tunge trafik og vi ser mange eksempler på at der er kørt dybe spor i den bløde rabat. Iflg. vores vedtægter §7 stk. 3 er det den grundejer der bygger, som skal betale for den rabat og evt. asfalt der ødelægges af tung trafik ifm. byggeriet. Også hos genboen!
- Hvordan passerer modkørende biler hinanden når vejen er (for) smal? Kan du se der kommer en modkørende bil, så træk altid ind i den næste indkørsel eller sidevej og undlad at rulle videre inde i rabatten
- Sten i rabatten: Det er ikke tilladt at have sten i rabatten, ej heller blomsterkrukker. Du er erstatningsansvarlig for skader på bil eller personer der skyldes disse ting. Vejlauget har ikke myndighed til at påtale disse ting, og nogle steder kan det faktisk være hensigtsmæssigt med en strategisk placeret sten i rabatten, men det vil altid være på eget ansvar. Spærringer i rabatten skal på forhånd godkendes af Kommunen/politiet og Kommunen kan påbyde dig at fjerne fx en stor sten i rabatten eller gøre det for din regning.
- Græsset i rabatten breder sig over tid ud over asfalten og medvirker til at nedbryde asfalten, da det holder på fugten. Vi har tidligere anbefalet at få gravet dette væk med mellemrum. Prøv at se på din egen rabat når du kommer hjem. Måske kan en lille indsats fra hver af os spare os alle sammen for nogle ekstra udgifter, fordi asfalten så holder lidt længere.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Har bestyrelsens opgaver som lokalpoliti, domstol eller vicevært?

- Ingen af ovennævnte grupper er ansat i Vejlauget.
- Nabostridigheder bør altid forsøges løst via en fornuftig dialog imellem naboer
- Er der tvivl om gældende regler for vores område, kan vi i bestyrelsen forsøge at hjælpe med den information vi har tilgængelig og evt. henvise til, hvor du kan finde information og hvad der kan gøres via fællesskabet, fx FB- information, evt. vejledende afstemninger (ikke alle er dog på FB), oplæg til Generalforsamlingen, henstillinger generelt, evt. via INFO brev, etc.
- Vi bemærker jo tilbagevendende udfordringer med opkørte rabatter, hundehømmere og motorlarm fra tid til anden
- Reglerne gælder for alle, og alle skal selvfølgelig forsøge at overholde dem, så der ikke udvikler sig anarki (flere videnskabelig undersøgelse viser at affald skaber mere affald og samme effekt kan overføres på fx overskridelse af ordensreglerne for området).
- Vejlaugets bestyrelse fokuserer i sagens natur på asfalt, at vandet kan løbe væk fra asfalten og at der ikke afvandes ud på vejen fra den enkelte matrikel eller fra rabatten. Ser vi nogle problemer her, kan vi godt finde på at prikke til jer, så det til alles bedste kan blive bragt i orden.

Vejbidrag, bank mv

- Vejbidrag – alle medlemmer har betalt for 2024 og vi har ikke udeståender fra tidligere år.
- Aftaleindskud med positiv rente blev muligt hos Nordea fra efteråret 2023 og vi får nu gode renter af vores indestående indtil vi skal betale for asfaltering
- Økonomisystem Dinero blev droppet fordi systemet ikke længere er gratis for vores forening – på en lidt tynd forklaring. Det giver os lidt mere arbejde i bestyrelsen, men er ikke uoverkommeligt.
- Indførelse af rykkergebyr blev indført ved sidste års generalforsamling og blev kun brugt 1 gang i fm. opkrævninger i 2023.
- I år har vi været nødt til at sende rykkere ud med gebyr til et mindre antal medlemmer, selv om vi først gik en ekstra tur rundt og talte med en lille gruppe medlemmer, der ikke havde betalt knap 4 uger efter forfaldsdagen.

Information

- En ny Velkomstfolder for området er færdiggjort og udleveret til nye beboere i Skovringsområdet – den indeholder kontaktinfo, Klokkekildens ordensregler mv.
- Vi har udsendt 4 INFO breve i januar, juni, september og i december 2023
- Bestyrelsen har primært kommunikeret via mail og så givet et lille heads-up på vores lokale FB Gruppe Skovringsområdet. Ikke alle medlemmer er dog med i gruppen.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

- Bestyrelsen i GF Klokkekilden har været så flinke at lade os bruge et faneblad med undersider på hjemmesiden www.klokkekilden.dk. Vejlaugets side er under opdatering og kort efter denne generalforsamling vil den være helt på plads med de sidste ting. Så prøv at "bladre" lidt i den!
- Fremadrettet forventer vi at kunne informere mere via hjemmesiden, dog altid med en heads-up via mail og FB til medlemmerne.

Bestyrelsen

- I eftersommeren 2023 blev begge vores suppleanter ramt af alvorlig sygdom. Vi mistede Mette Brandt i starten af december, hvilket kom som et chok for alle. Mette var både et livstykke og en god praktisk hjælp for bestyrelsen. Æret være Mettes minde.
- I samme periode valgte vores formand at trække sig fra bestyrelsesarbejdet. Vi måtte derfor udpege en ny formand, næstformand samt et menigt bestyrelsesmedlem fra suppleantrækken for at være på det samme antal bestyrelsesmedlemmer som før.
- Bestyrelsens Forretningsorden blev også revideret i forlængelse af ændringer i bestyrelsen og ændrede interne spilleregler, som blev aftalt i den nye bestyrelse.
- Bestyrelsens fokus er på asfaltveje og vand i den forbindelse. Vi har jo en grundejerforening der tager hånd om resten, hvis ikke Kommunen eller andre myndigheder har bolden.
- Som tidligere nævnt er bestyrelsens rolle IKKE at være lokalbetjent, dommer eller vicevært for medlemmerne.
- Og her er vi så – den aktuelle bestyrelse:
 - Formand **Dorte** Søllingvraa: Næstformand i bestyrelsen fra stiftelsen af Vejlauget i november 2022, formand fra september 2023. Udover opgaverne i Vejlauget engageret i vores lokalhistorie og lige nu afholdes løbende interviews med "gamle" beboere i Buresø og Slagslunde, så vi får samlet de gode historier op til vores efterkommere. Var vejfestansvarlig sammen med Finn i 2023.
 - Næstformand **Gert** Rasmussen: Strøg direkte ind som fuldgyldigt bestyrelsesmedlem ved generalforsamlingen i april 2023. Meget aktiv med at finde kreative løsninger på vandproblemer, hvilket er et plus for os alle sammen og også en hjælp for GF Klokkekilden, da en stor del af udfordringerne er relateret til dræn. Gert har en god kontakt til mange naboer omkring Bakkedraget og har fingeren på pulsen der. I det hele taget er Gert ikke bange for at tage hænderne op af lommen og tage fat, hvor der er behov. Har netop rensset samtlige rensebrønde i Skovringsområdet på eget initiativ. Og de trængte! Sådant en ting kommer jo os alle til gode.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

- Kasserer **Finn** Wiinberg: Finn er det medlem af bestyrelsen, der har boet her længst tid med sine 57 år i området og han kender en masse til historien. Han er vores allesammens kasseimester. Finn har helt styr på Vejlaugets bankkonto, opsparing og opkrævninger. Han er også blevet lidt trænet i, hvordan man laver rykkere. Så står Finn for vores regnskab og budget og sørger for at betale de regninger, der skal betales. Endelig er Finn ansvarlig for Vejlaugets medlemsoversigt og var vejfestansvarlig i 2023 sammen med Dorte.
- Bestyrelsesmedlem **Jesper** Egebak: Hele området primære vandekspert, der også er med i Klokkekildens bestyrelse og drænmand for hele Klokkekildens område. Jesper har været med fra starten af Vejlauget og endnu tidligere, da det stadig hed Skovringsudvalget og lå under Grundejerforeningen Klokkekilden. Jesper er meget dedikeret til sit område, han lægger en stor arbejdsindsats og er rigtig god til at snakke med Kommunen og tage nogle svære samtaler vedr. dræn med beboerne. Jesper var også aktiv ved vejfesten i 2023.
- Bestyrelsesmedlem **Per** Viuff: Per blev fuldtidigt bestyrelsesmedlem i september 2023 og inden da var han aktiv som suppleant og har, på trods af sygdom, deltaget i næsten alle vores bestyrelsesmøder. Per har nogle rigtig gode og kloge indspark til vores drøftelser i bestyrelsen.

Nye bestyrelsesmedlemmer

Der er valg til bestyrelsen i dag, og vi vil meget gerne have yderligere et medlem, der måske har lidt interesse for tal og som er god til at skrive referater. Især vedr. det sidste punkt vil du blive varmt modtaget – denne opgave går p.t. på skift i bestyrelsen. Og du behøver ikke at være ekspert, hverken i asfalt eller andre ting, alt kan læres.

Herudover giver bestyrelsesarbejdet en fin mulighed for at lære sine naboer at kende og at få en bedre indsigt i, hvad der rører sig i vores område. Og samtidig have lidt hyggeligt samvær.

P.t. har vi 2 medlemmer fra Bakkedraget, 2 fra Skovringen og 1 fra Vendevej. Det vil være fint at en af de øvrige veje i Skovringsområdet bliver repræsenteret i bestyrelsen, men alle er selvfølgelig velkomne.

Gennemsnitsalderen for vores bestyrelse vil vi slet ikke komme ind på. Vi kan dog afsløre, at den er højere end gennemsnitsalderen for bandet "Cosiness", der optrådte på Ganløse Kro i fredags. Yngre kræfter vil være velkomne og da vi allerede har en del "gamle rotter" med, er det ingen hindring, at du er ny nabo i området. Dette er alle tiders mulighed for at lære området og beboerne at kende. Vi ved at nogle vil være bekymrede for at skulle agere "politibetjent" som medlem af bestyrelsen, men dette er IKKE intentionen.

Vejlauget Skovringens beretning 2023

Præsenteret på generalforsamlingen den 21. april 2024

Vejfest og nabohygge

- Vejfesten blev holdt den 25. august 2023, i alt var tilmeldt 35 voksne og 4 børn. På grund af sidste-øjeblikks afbud endte vi med at være 28 voksne uden børn, så Cathrines medbragte snobrødsdej måtte anvendes til andre formål dagen efter.
- Vi havde en rigtig hyggelig eftermiddag/aften ved Skovhytten, hvor nye og gamle naboer havde mulighed for at mødes og lære hinanden at kende.
- Her i 2024 har vi valgt at flytte datoen for vejfesten. Bl.a. fordi Snake City Jazzfestival og Ganløse by Night samt Novos årlige personalefest altid ligger på den sidste fredag i august, så vi håber at flytningen betyder at færre vil være forhindrede i at deltage i år.
- Vejfesten i år bliver holdt den **16. august kl. 17** i Skovhytten. Datoen er meldt ud til de af jer der er på FB, og der kommer en indbydelse til jer alle.
- Fra bestyrelsen forventer Jesper, Finn og Dorte at være aktive igen i år. Men ... det bliver jo hurtigt lidt Tordenskjolds soldater - og vi vil **så** gerne have noget hjælp fra nogle af jer, hvis vi skal holde fast i denne hyggelige tradition. Men uanset om du har kræfter til at være aktiv, skal du være meget velkommen til festen.
- Sidste år var forslag fremme om et Nabo-hygge udvalg, men desværre var der ingen der meldte sig. Chancen er nu tilbage – så bare kom bare ud af busken – du risikerer at ramle ind i noget hyggeligt samvær med gode naboer!
- Og ellers står det alle frit for at arrangere noget på helt egen hånd, hvis der skulle være lyst og overskud til dette.

Andre ting

- Bestyrelsen i Vejlauget har et rigtig fint samarbejde med Klokkekilden, der bl.a. omfatter
 - Mæglerforespørgsler – Klokkekilden besvarer forespørgsler på vegne af begge foreninger – og indkasserer gebyr fra mæglerne.
 - Køb og salg: Klokkekilden informerer Vejlauget om navn og kontaktoplysninger på nye ejere i Skovringsområdet.
 - Webmaster i Klokkekilden opdaterer Vejlaugets side på www.klokkekilden.dk med den information vi leverer fra bestyrelsen
 - Klokkekilden er herudover i gang med at overføre påtale- og panteret på deklarerationer til Vejlauget, som det blev besluttet i fm. udskillelsen fra Grundejerforeningen.
- *Bestyrelsens beretning vil blive udsendt og lagt op på hjemmesiden efter generalforsamlingen*