

Skovringsudvalget / Skovringsområdet - Skovringsfonden

Fremlægges / vedtages på generalforsamling den 18. maj 2022 (tal revideret 23.3.2022)

FORSLAG 1 - Revideret budget 2022

- Reparere/lappe kritiske steder, her og nu
- Fortsætte opsparing (uanset negativ rente)
- Uændret vejbidrag 2022, da opkrævning allerede er på vej
- Estimeret faste årlige omkostninger på kr. 44.333,- *

Budget, og forslag		vedtaget regnskab 2021	forslag rev. budget 2022
Indtægter	matrikler	93	94
Vejbidrag, årligt		1.500	1.500
		139.500	141.000
Udgifter			
Vedligeholdelse		-371	-10.000
<i>... vej, rabat, asfalt</i>			
Vedligehold: Hulvej m.fl.			-40.000
Snerydning		-23.125	-25.000
Asfaltering		0	0
Sommerfest m.m.		0	-1.000
Honorar		0	0
Regnskab		-6.666	-3.333
Diverse		0	-5.000
<i>... konsulent, advokat o.l.</i>			
		-30.162	-84.333
Resultat før renter m.v.		109.338	56.667
Rente/gebyr		-1.328	-3.000
Årets resultat		108.010	53.667
Bank, primo			410.370
Bank, ultimo (estimeret)		410.370	464.037

Midler, som ikke bruges, overføres naturligvis til næste år *

Midler fra mindre snerydning bruges til kritisk her og nu reparation, hvis nødvendigt.

Skovringsudvalget / Skovringsområdet - **Skovringsfonden**

Fremlægges / vedtages på generalforsamling den 18. maj 2022 (tal revideret 23.3.2022)

FORSLAG 2 - Budget 2023 og frem - asfaltere korrekt m/slidlæg

- Sætte vejbidrag op: **2023 kr. 1.700,-** og **2024 kr. 1.900,-** (øge opsparing)
- Asfaltere i etaper (3-4 etaper). Og derved sikre, at der altid er penge på kontoen
- Første etape planlagt til 2023. Næste etape forventes i 2027

Budget		forslag budget 2023	forslag budget 2024	forslag budget 2025
Indtægter	matrikler	94	94	94
Vejbidrag, årligt		1.700	1.900	1.900
		159.800	178.600	178.600
Udgifter				
Vedligeholdelse		-10.000	-10.000	-10.000
... vej, rabat, asfalt				
Snerydning		-25.000	-25.000	-25.000
Asfaltering		-525.000	0	0
Sommerfest m.m.		-1.000	-1.000	-1.000
Honorar		0	0	0
Regnskab		-3.333	-3.333	-3.333
Diverse		-5.000	-5.000	-5.000
... konsulent, advokat o.l.				
		-569.333	-44.333	-44.333
Resultat før renter m.v.		-409.533	134.267	134.267
Rente/gebyr, estimeret		-3.000	-3.000	-3.000
Årets resultat		-412.533	131.267	131.267
Bank, primo (estimeret)		464.037	51.504	182.771
Bank, ultimo (estimeret)		51.504	182.771	314.038

Midler, som ikke bruges, overføres naturligvis til næste år.

Såfremt evt. nedgravning af fibernet e.l. konflikter med asfaltering, udsættes asfaltering

Se uddybende tekst, historisk baggrundsinformation m.v. på næste side

Skovringsudvalget / Skovringsområdet - **Skovringsfonden**

Fremlægges / vedtages på generalforsamling den 18. maj 2022

Ad FORSLAG 2 - Uddybende tekst - asfaltere korrekt m/slidlæg

- Sætte vejbidrag op: **2023 kr. 1.700,-** og **2024 kr. 1.900,-** (øge opsparing)
- Asfaltere i etaper (3-4 etaper). Og derved sikre, at der altid er penge på kontoen
- Første etape planlagt til 2023. Næste etape forventes i 2027

Skovringsudvalget foreslår at bruge opsøret vejbidrag til korrekt asfaltering m/slidlæg
Og ad den vej søge at undgå brug af større midler til div. rep/lapper, med kort levetid

Etapevis asfaltering sikrer, at vi altid har penge på kontoen, undgår lån og større udskrivning for den enkelte (fx det hele på én gang - ca. kr. 11.000,- pr. matrikel)
Risiko ved engangsbetaling: Hvad gør vi med dem, som ikke betaler?

Asfalttilbud indhentet hos Georg Jørgensen (1,4 mio kr.) og PANKAS (2,2 mio kr.)
Tilbud indhentet, så vi har et forventet prisleje at navigere/budgettere efter.
Begge tilbud er naturligt med forbehold for ændringer ift. tid for igangsætning
Asfalt m/slidlæg: Levetid ca. 20 år jf. begge leverandører, afhængig af trafik

Endelig køreplan for 1. etape (hvor, hvornår osv.) udsendes i god tid, således at de implicerede matrikler kan få bragt rabat i vedligeholdt stand, og asfaltkant fri for græs (bør/skal dog være på plads, uanset, jf. gældende deklarationer)
Såfremt rabat og græskant ikke er bragt i orden, udføres dette for grundejers regning

Historie (baggrundsinformation): (asfalt "overlevet" gennemsnitligt 30 år)

1960'erne: Asfaltering m/slidlæg ifm. etablering/udstyknig af Skovringsområdet

1991-1992: Asfalt u/slidlæg ifm. tvungen kloakering (kr. 30-40k pr. matrikel, i alt ca. 3-4 mio kr.)

2006-2018: Asfalt rep./lapper div. steder - i alt kr. 627k jf. tilgængeligt regnskab

... levetid på rep./lapper ca. 3-5 år jf. leverandører

Vejbidrag pr. matrikel: år 2006 kr. 200,- / 2009 500,- / 2012 800,- / 2018 1.200,- / 2019 1.500,-